

UBYTOVACÍ ŘÁD

pro přechodné ubytování na vysokoškolských kolejích České zemědělské univerzity v Praze

Článek 1

Úvodní ustanovení

- (1) Tento ubytovací řád vysokých škol České zemědělské univerzity v Praze (dále jen „ČZU“ nebo „ubytovatel“) je platný pro ČZU a všechny její součásti a stanoví práva a povinnosti osob přechodně ubytovaných na kolejích ČZU.
- (2) Kolej a menza (dále jen „KaM“) jsou účelovým zařízením ČZU dle Statutu ČZU. Na činnost KaM se vztahují ustanovení zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů a další vnitřní předpisy ČZU.
- (3) Tento ubytovací řád je zpracován ve smyslu s § 754 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 2

Přechodné ubytování

- (1) Práva a povinnosti ubytovaného a ubytovatele jsou upraveny zejména ve smlouvě o ubytování uzavřené mezi ubytovatelem a ubytovaným.
- (2) Smlouva o ubytování se uzavírá prostřednictvím pověřeného pracovníka KaM v prostorách recepce budovy příslušné koleje ČZU, a to po předchozí objednávce na kontaktech uvedených na internetové stránce www.kam.czu.cz.
- (3) Zahájení ubytování je možné v době od 14:00 do 22:00 hodin, není-li sjednáno jinak.
- (4) Pověřený pracovník KaM vydá ubytovanému po uzavření smlouvy o ubytování ubytovací průkaz.
- (5) Při každém dalším příchodu ubytovaného do budovy koleje je ubytovaný povinen na případné požádání pracovníka KaM předložit platný ubytovací průkaz.
- (6) Úhradu za ubytování a služby s tím spojené, je ubytovaný povinen zaplatit při nástupu ubytování, a to ve výši dle platného Ceníku ubytování na kolejích ČZU (dále jen „ceník ubytování“).
- (7) Nebyla-li předem sjednána jiná doba, je ubytovaný povinen odhlásit se z pobytu (tzn. pokoj uvolnit a předat ubytovateli) nejpozději do 10:00 hodin posledního dne pobytu. Při prodloužení doby pro odhlášení se z pobytu do 18:00 hodin bude ubytovanému naúčtována přírůžka ve výši 50 % z ceny ubytování za 1 noc a v případě prodloužení doby pro odhlášení se

z pobytu přes 18:00 hodin bude ubytovanému naúčtována přírážka ve výši 100 % z ceny ubytování za 1 noc.

- (8) V případě, že ubytovaný neuvolní pokoj v termínech dle předchozího odstavce, nebo ubytovaný neuposlechne výzvy k vyklizení pokoje, a není-li ubytovaný přítomen, vyhrazuje si ubytovatel právo pokoj vyklidit, přičemž vyhotoví soupis věcí ubytovaného a tyto uloží na bezpečném místě.

Článek 3

Práva a povinnosti ubytovaného

- (1) Ubytovaný je oprávněn užívat pokoj v souladu s uzavřenou smlouvou o ubytování. Ubytovaný má právo po sjednanou dobu pobytu užívat zařízení a vybavení pokoje, společné prostory koleje ČZU a služby, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- (2) V pokoji nebo v prostorách ubytovatele nesmí ubytovaný bez souhlasu ubytovatele přemísťovat zařízení, provádět jakékoli zásahy do elektrické sítě nebo jiných instalací.
- (3) V pokoji nebo v prostorách kolejí ČZU není dovoleno používat vlastní elektrické spotřebiče s výjimkou spotřebičů sloužících k osobní hygieně (zejména holicí, masážní strojek, fén, kulma); používání ostatních elektrických spotřebičů je ubytovaný povinen s ubytovatelem projednat při uzavření smlouvy o ubytování.
- (4) Ubytovatel odpovídá za případnou škodu na věcech ubytovaného, v rozsahu definovaném v čl. 9 Kolejního řádu. Ubytovatel neodpovídá za zaparkovaná vozidla v areálu ČZU.
- (5) Ubytovaný je povinen zdržet se v budovách kolejí jednání, které by mohlo způsobit jakoukoli škodu na majetku (např. požár). Ubytovaný odpovídá za případné škody způsobené na zařízení a majetku ČZU.
- (6) Ubytovaný je povinen při každém odchodu z pokoje uzavřít vodovodní uzávěry, zhasnout světla, uzavřít a uzamknout dveře a klíč od pokoje odevzdat příslušnému pracovníkovi KaM v prostorách recepce koleje ČZU.
- (7) Ubytovaný je povinen chovat se v budovách kolejí ČZU zejména v době od 22:00 do 6:00 hodin tak, aby svým jednáním (konáním či opomenutím) neobtěžoval ostatní ubytované.
- (8) V budovách kolejí ČZU je zakázáno kouřit.
- (9) Stížnosti ubytovaných řeší pracovník recepce příslušné koleje ČZU nebo vedoucí provozu příslušné koleje ČZU.
- (10) Ubytovaný je povinen dodržovat ustanovení tohoto ubytovacího řádu. V případě porušení některého z ustanovení tohoto ubytovacího řádu ubytovaným má ubytovatel právo od smlouvy o ubytování odstoupit, a to i před uplynutím sjednané doby.
- (11) Na recepcích kolejí ČZU je možnost využití doplňkových služeb (např. půjčení žehličky, půjčení pračky, využití sušárny, půjčení vysavače, použití televizních místností, použití místností na stolní tenis, použití počítačové místnosti na koleji JIH), a to po předložení průkazu ISIC nebo ubytovacího průkazu.
- (12) Možnost přístupu do počítačové sítě je na všech pokojích kolejí ČZU. Návod na připojení je uveden na <http://kolejnisit.czu.cz>.

Článek 4
Závěrečná ustanovení

Tento ubytovací řád nabývá platnosti dnem vyhlášení. Tento ubytovací řád nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2013.

Ing. Jana Rácová
ředitelka KaM
v. r.